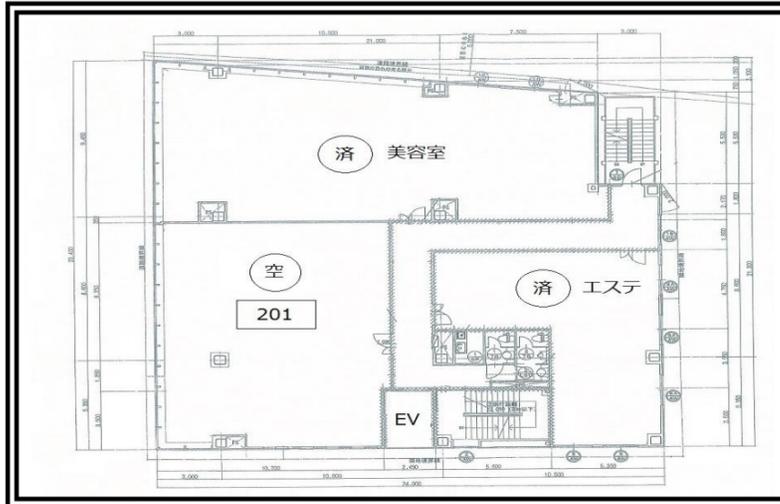


外観写真



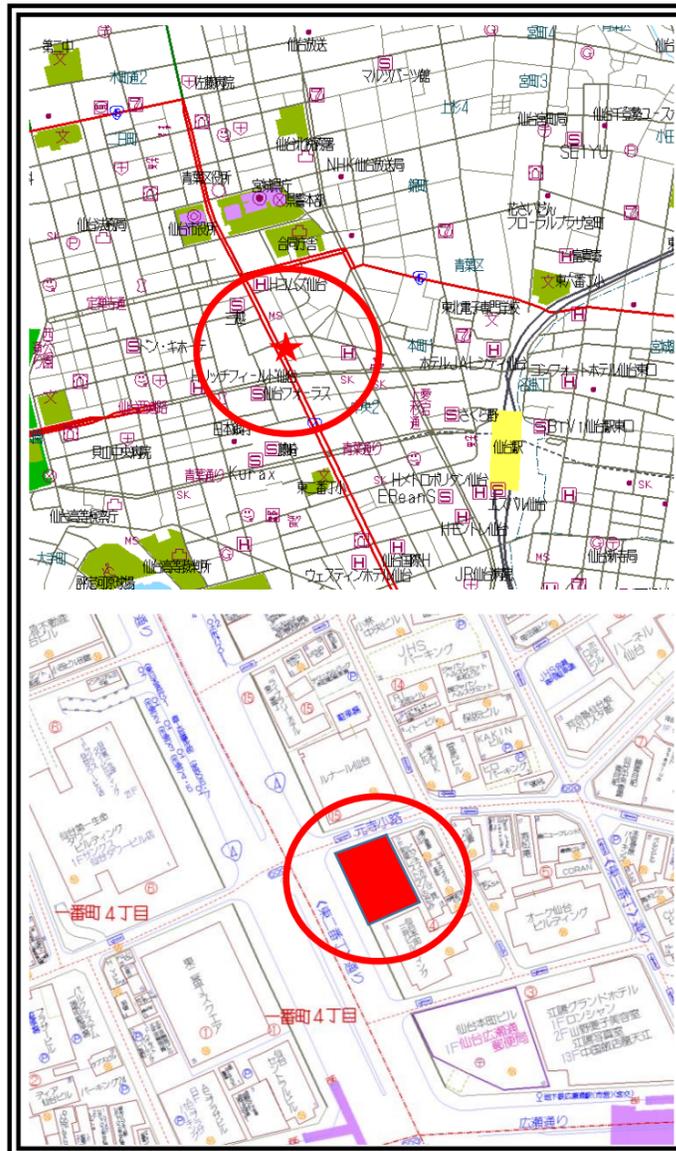
2階平面図



賃貸条件

部屋	面積 (㎡)	面積 (坪)	月額賃料(円) (坪:13,000円)	共益費(円) (坪:2,000円)	月額賃料総額(円) (坪:15,000円)	敷金(円) (10ヶ月)
201	148.00	44.77	¥582,010	¥89,540	¥671,550	¥5,820,100

案内図



貸店舗・貸事務所

物件種目	地下鉄南北線 広瀬通駅		
最寄駅	地下鉄南北線 広瀬通駅		
間取タイプ	2階 201号室		
賃貸条件	賃料	582,010円	税抜
	敷金10ヶ月		

所在	仙台市青葉区本町二丁目4番8号		
交通	地下鉄南北線	広瀬通駅	徒歩 1分
	東二番町通り沿い		
建物	建物名	510ビル(ゴーイチマル)	
	構造・規模	鉄骨造5階建て 5階建 2階部分	
	使用面積	148.00㎡ (44.77坪)	
	間取内訳	左図参照	
築年月	2015年 8月	契約期間	10年
管理費等	共益費: 89,540円、機械警備料: 6,000円		
駐車場	機械式・有料4台・月額30,000円(税抜)		
現況	空室	入居日	相談
本体設備	電気、上下水道、EV (15人乗り)		
各戸設備	個別空調、		
備考	<ul style="list-style-type: none"> 床: 「OAフロア」タイルカーペット 壁: ビニールクロス 天井: 「天井高」2.7m、化粧PB 共用トイレ 		

宮城県知事 (8) 第 3307 号 ◆事業用不動産の情報ステーション

仙台市泉区上谷刈一丁目7番35号

株式会社 ナカリエーステート

TEL: 022-375-9424
FAX: 022-374-4569

E-mail: asset-b@ac.auone-net.jp

■取引態様
貸主
■情報公開日
2021.1.18

■手数料	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

510ビル《201号》



《外 観》



《共用部》

